



The Trichur Urban Co-operative Bank Ltd. No. 87

Head Office : Mission Quarters, Thrissur -1.
HO-0487-2429245, E-mail : recovery@tucb.in

വസ്തു ലേല നോട്ടീസ്.

മേൽപ്പടി ബാങ്കിന്റെ ഉടമസ്ഥ കൈവശത്തിലുള്ള നോൺ ബാങ്കിങ് അനുദായ താഴെ വിവരിക്കുന്ന വസ്തു ബാങ്കിന്റെ ഹെഡ് ഓഫീസിൽ വച്ച് 28.07.2026 തിയ്യതി ചൊവ്വാഴ്ച പകൽ 11 മണിക്ക് ലേലം ചെയ്തു വിൽക്കുവാൻ തീരുമാനിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. സംവരണ വിലയായ 2,07,00,000/- ക (Upset Price) യുടെ 5% Earnest Money Deposit (E.M.D) ആയി അടവാക്കേണ്ടതും ലേലം കൊള്ളുന്ന ആൾ ലേല തുകയുടെ 25 % (E.M.D തുക ഉൾപ്പെടെ) അന്നേ ദിവസം അടവാക്കേണ്ടതും ബാക്കി തുക ബാങ്കിന്റെ ലേലം ഉറപ്പിക്കൽ തീരുമാനത്തിനുശേഷം 15 ദിവസത്തിനകം അടവാക്കേണ്ടതുമാണ്. മറ്റു ലേല വ്യവസ്ഥകളും ബന്ധപ്പെട്ട കാര്യങ്ങളും അറിയാൻ ബാങ്കിന്റെ ഹെഡ് ഓഫീസുമായി ബന്ധപ്പെടാവുന്നതാണ്.

വസ്തുവിന്റെ വിവരണം :- തൃശ്ശൂർ-ഡിസ്ട്രിക്റ്റിൽ മുണ്ടൂർ-സബ് ഡിസ്ട്രിക്റ്റിൽ പേരാമംഗലം- വില്ലേജിൽ, SCHEDULE A റീസർവ്വേ നമ്പർ 271/9 ഭാഗം (BL No.3) ൽ പെട്ട 3.95 ആർസ് കൂടാതെ SCHEDULE B റീസർവ്വേ നമ്പർ 273/3 ഭാഗം 274/1 ഭാഗം 269/2 ഭാഗം (BL No.3) ൽ പെട്ട യഥാക്രമം 1.56 ആർസ് 0.59 ആർസ് 1.69 ആർസ് വിസ്തീർണ്ണമുള്ള സ്ഥലവും കെട്ടിടവും അതിലുള്ള വൃക്ഷാദികളും മറ്റു സകല അവകാശങ്ങളും. SCHEDULE A അതിരുകൾ :- കിഴക്ക് - ഭഗന സക്കീർ & നിയന്ത് ഹംസ വക സ്ഥലങ്ങൾ, വടക്ക് - ലാൽ മാത്യു തോമസ് & ജിസി ലാൽ വക സ്ഥലം, പടിഞ്ഞാറ് - ലാൽമാത്യു തോമസ് & ജിസിലാൽ വക സ്ഥലം, തെക്ക് - നീലകാവിൽ തോമസ് വക സ്ഥലം. SCHEDULE B അതിരുകൾ :- കിഴക്ക് - ഭഗന ഹോംസ് ഗ്രീൻസ് കോളനി വഴി സ്ഥലം, വടക്ക്-രാജു മേലേപ്പാട്ട് വക സ്ഥലം, പടിഞ്ഞാറ് - ഭഗന സക്കീർ ഹുസൈൻ വക സ്ഥലം, തെക്ക് - മധു വക സ്ഥലം.

തൃശ്ശൂർ : 07.07.2026

ചീഫ് എക്സിക്യൂട്ടീവ് ഓഫീസർ